WEG, Zeppelinstr.86, 76887 Bad Bergzabern, im Dezember 2013
Beiräte: M. Antretter, K. Bauer, H. Bechtold

Gebäudeverwaltung
Rainer Luppert

76870 Kandel

Betr.: Referenz

Die WEG Zeppelinstr.86 in Bad Bergzabern hat Ihnen Herr Luppert zum 01.05.2012 die Hausverwaltung für das im Jahr 2007 erstellte Objekt mit 23 Einheiten übertragen.
Bereits im Vorfeld der Übernahme haben Sie sich in Zusammenarbeit mit dem Verwaltungsbeirat über die Interna des Hauses vertraut gemacht, sodass die Übernahme der Akten von Ihrem Vorgänger problemlos erfolgen konnte.
Nur wenige Monate später, im Dezember 2012 lief die Gewährleistungsfrist für das Gebäude ab. Vorhandene Baumängel waren zu reklamieren und mussten beseitigt werden. Dies erforderte zahlreiche Gespräche und Besichtigungen mit dem Bauträger, Sachverständigen, Handwerkern und dem Verwaltungsbeirat. Dank Ihres zügigen und mit dem notwendigen Druck versehenen Vorgehens, konnten diese Angelegenheiten letztlich zur Zufriedenheit aller mit der Endabnahme angeschlossen werden.
Hausinterne Angelegenheiten haben Sie weitgehend gelöst und die Hausordnung auf den neuesten Stand gebracht.
Ihre bisher erste Eigentümerversammlung in dieser WEG, war gut vorbereitet und hatte einen sachlichen Verlauf. Die WEG konnte sich über die ordentlich, PC gestützte, Aktenführung und Abrechnung überzeugen.

Die Zusammenarbeit zwischen Ihnen und dem Verwaltungsbeirat können wir als sehr gut bezeichnen. Wir wurden über den gesamten Schriftverkehr über E Mail, informiert. Sie waren jederzeit für uns erreichbar.

Der Verwaltungsbeirat ist aufgrund Ihrer bisher geleisteten Arbeit davon überzeugt, dass wir in Ihnen Herrn Luppert, einen kaufmännisch und technisch versierten Hausverwalter als Vertragspartner gewinnen konnten.

Wir danken Ihnen für Ihre bisher geleistete Arbeit und gehen davon aus, dass wir auch künftig diese ordentliche Zusammenarbeit fortsetzen werden.

K. Bauer, Vorsitzender des Verwaltungsbeirates